



gemeenteraad

Notulen

Zitting van 12 februari 2019

Aanwezig:

de heer Bart Michiels, voorzitter ; mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michielsen, schepen ; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Peter Bellens, schepen; mevrouw Anne-Mie Hendrickx, raadslid; de heer Jan Bertels, raadslid; mevrouw Liese Bergen, raadslid; de heer Vic Vervloesem, raadslid; mevrouw Els Sterckx, raadslid; de heer Peter Verpoorten, raadslid; mevrouw Bieke Baeten, raadslid; de heer Rutger Moons, raadslid; mevrouw Axana Ceulemans, raadslid; de heer Rob Lathouwers, raadslid; mevrouw Evelyn Breugelmans, raadslid; de heer Nick Kraft, raadslid; de heer Andreas Huyskens, raadslid; de heer Jennis Wagemans, raadslid; mevrouw Eva Brandwijk, raadslid; mevrouw Eva Kerkhofs, raadslid; mevrouw Susy Matthijs, raadslid; de heer Bart Lamers, raadslid; mevrouw Lore Wagemans, raadslid; de heer Tom Sluyts, raadslid ; mevrouw Priscilla Van Thielen, raadslid; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

Digitaal stemmen

Op voorstel van raadslid Els Sterckx verleent de gemeenteraad in afwachting van het nieuwe huishoudelijk reglement met eenparigheid van stemmen zijn goedkeuring aan het elektronisch stemmen door de gemeenteraad via het notulenbeheerssysteem Parnassus 8 evenals aan de elektronische verwerking ervan in de notulen via hetzelfde softwareprogramma en dit vanaf heden.

OPENBARE ZITTING

Sector stadsontwikkeling

Dienst patrimonium

1	2019_GR_00043	Omgevingsvergunning OMG2018-058: aanvaarding kosteloze grondafstand GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 25 juni 2018 verleende het college van burgemeester en schepenen een voorwaardelijke omgevingsvergunning aan (x)*

2200 Herentals voor het bouwen van een woning in open bebouwing en het afbreken van een bestaande woning op kadastraal perceel Herentals 4e afdeling sectie A nummer 207F.

Het college van burgemeester en schepenen legde als voorwaarde op dat de private grond binnen de rooilijn gratis moet worden overgedragen aan de stad, conform de voorwaarden opgenomen in de belofte van gratis grondafstand.

Juridische grond

- Burgerlijk wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°

Argumentatie

Plan

Landmeterskantoor Drawing Assistance maakte op 3 oktober 2018 een splitsingsplan op, waarop de over te dragen grond, kadastraal gekend als Herentals 4e afdeling sectie A nummer 207F(deel), staat aangeduid in groene omranding als lot 2, met een grootte van 87,64 ca. Dit plan is geregistreerd in de databank der afbakeningsplannen onder refertenummer 13026/10126.

Prekadastratie

Lot 2 is na prekadastratie gekend als perceel Herentals 4e afdeling sectie A 207H.

Modaliteiten

De grondverwerving gebeurt gratis en voor algemeen nut.

Alle leveringskosten, lasten, rechten en erelonen van deze akte zijn ten laste van de overdragers
(x)*

Bodem

Op 15 oktober 2018 leverde OVAM een gunstig bodemattest af voor perceel 207F.

Ontwerpakte

Notaris Vonnicy Vermeulen, Grote Baan 360, 2235 Hulshout heeft een ontwerpakte opgemaakt voor verwerving van perceel Herentals 1e afdeling sectie E nummer 207H. Deze ontwerpakte ligt nu voor ter goedkeuring.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimitéit

Besluit

De gemeenteraad keurt de gratis grondverwerving voor algemeen nut goed van een grond in Herentals, Kapelstraat 2, gekadastraal afdeling 4, sectie A, nrs. 207F(deel), zoals aangeduid in groene omranding op het opmetingsplan van Drawing Assistance bvba van 3 oktober 2018 en na prekadastratie gekend als perceel 207H, met een grootte van 87,64 ca, van (x)*
, conform de voorwaarden in de ontwerpakte opgemaakt door notaris Vonnicy Vermeulen, Grote Baan 360, 2235 Hulshout.

Notaris Vonnicy Vermeulen, Grote Baan 360, 2235 Hulshout wordt aangesteld om de akte te verlijden namens de stad. De voorzitter van de gemeenteraad Bart Michiels en algemeen directeur Dirk

Soentjens of hun respectievelijke plaatsvervangers worden gemachtigd om de akte van verwerving te ondertekenen namens de stad.

2	2019_GR_00045	Gedeeltelijke afschaffing buurtweg nr. 32 (Herentals) - nr. 21 (Noorderwijk), Herenthoutseweg - bepalend voorstel GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Wim Heylen, gedelegeerd bestuurder van HEAT 21 nv, Diamantstraat 8 bus 214 in 2200 Herentals heeft op 19 september 2018 een verzoek ingediend tot afschaffing van een deel van buurtweg nr. 32 (Herentals) en buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) gelegen aan de Herenthoutseweg.

De buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) ligt gedeeltelijk op de grens Herentals - Noorderwijk. Met de aanleg van de autostrade E313 is de verbinding naar de Herenthoutseweg vervallen. Een deel van deze grensscheidende buurtweg voor de gemeentefusie, werd bij KB van 27 december 1963 in de voormalige gemeente Noorderwijk gevoegd bij de gemeentewegenis. In Herentals gebeurde dit niet.

De bestaande buurtweg, het gedeelte gelegen tussen de autostrade E313 en de Herenthoutseweg, heeft sinds de aanleg van de autostrade E313 geen verbindende functie meer. Het betreft een doodlopende smalle weg die enkel nog een paar bedrijven bedient.

De buurtweg loopt tussen en langs percelen kadastraal gekend als Herentals 2de afdeling, sectie D, nrs. 934/04, 939t, 939c, Herentals 3de afdeling, sectie A, nts. 65/e2, 65/b2, 65/c2, 66m, 70s en delen zonder nummer.

Op maandag 15 oktober 2018 verzoekt het college van burgemeester en schepenen de gemeenteraad om de procedure voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) op te starten.

Juridische grond

- Wet op de Buurtwegen van 10 april 1841, artikels 28 en 29
- Besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen, artikel 1

Argumentatie

Motivering

Het doel van deze aanvraag is het afschaffen van het achterste deel van een (quasi onzichtbare) buurtweg gelegen op de grens tussen Herentals en Noorderwijk nl. buurtweg nr. 32 in Herentals - buurtweg nr. 21 in Noorderwijk. De weg wordt afgeschaft omwille van onbruik, geen verbindend karakter en omdat de eigendom van alle aanpalende private percelen in één hand verenigd is.

De bestaande buurtweg heeft sinds de aanleg van de autostrade E313 geen verbindende functie meer. Het betreft een doodlopende smalle weg die enkel nog een paar bedrijven bedient. Het algemeen belang is niet meer van toepassing.

Ondertussen zijn alle achterliggende bedrijven verwijderd en zijn de percelen langs en aan beide zijden van het af te schaffen deel in eigendom van 1 vennootschap waardoor een weg tussen de eigendom geen functie meer heeft. Het meest noordelijke deel wordt al jaren niet meer gebruikt.

Momenteel zijn er geen alternatieven nodig omdat het geheel van achterliggende percelen in één hand verenigd is. De weg heeft geen enkel nut meer: geen verbindend karakter en geen bediening van verschillende percelen.

Daarnaast zal bij de ontwikkeling van een nieuw project een volledig masterplan opgemaakt worden in samenspraak met de stadsdiensten waarbij de alternatieven worden onderzocht, bepaald en geïmplementeerd. Aangezien het gedeelte af te schaffen buurtweg de te ontwikkelen site doorkruist, vereist eender welke kwalitatieve herontwikkeling van de bedrijventerreinen de voorafgaandelijke afschaffing van voormeld gedeelte van de buurtweg.

Plan

Om deze afschaffing van een deel van buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) te realiseren, werd door landmeter-expert Paul Verhaert van Studiebureau Verhaert, Kasteelstraat 9 in 2280 Grobbendonk, op datum van 7 september 2018 plan ' dossier TPV 2282' ' Afschaffing delen buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) Herenthoutseweg' opgemaakt.

Voorlopige voorstel

De gemeenteraad stelt in zitting van 27 november 2018 unaniem vast dat met het voornemen tot gedeeltelijke afschaffing van het tracé van buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) kan worden ingestemd en beslist unaniem om het voornemen tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk) te onderwerpen aan een openbaar onderzoek dat beantwoordt aan de vereisten van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek loopt 30 dagen en werd volgens de vereisten van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen ingesteld van maandag 17 december 2018 tot en met dinsdag 15 januari 2019.

PV van afsluiting

Op 17 januari 2019 stelde het college de PV van afsluiting van het openbaar onderzoek op. Er werd 1 opmerking ingediend door Pidpa.

Bezwaar

Op 15 januari 2019 laat Pidpa, Desguinlei 216 2018 Antwerpen per aangetekend schrijven weten dat ze aan de hand van de plannen vaststellen dat er zich leidingen van Pidpa bevinden, voor het grootste deel in het stuk buurtweg dat behouden blijft (groen aangeduid op het plan), maar ook in het stuk buurtweg dat afgeschaft wordt (geel aangeduid op het plan). er bevindt zich eveneens een brandkraan langsheen deze buurtweg.

Onder voorbehoud dat de kost hiervoor gedragen wordt door de aanvrager, heeft Pidpa geen bezwaar om bij gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg en bij verdere ontwikkeling van de site, de betrokken brandkraan te verplaatsen en de leidingen buiten dienst te stellen, dan wel uit de ondergrond te halen.

Aan het voorbehoud van deze opmerking wordt voldaan door verbintenis van de aanvrager:

De verzoeker, Wim Heylen, gedelegeerd bestuurder van HEAT 21, Diamantstraat 8 bus 214 in 2200 Herentals, is bereid volgende kosten op zicht te nemen:

- de kosten voor aankoop van de vrijgekomen gronden met openbare bedding van de afgeschafte buurtwegen
- de meerwaarde volgens schatting voor de afschaffing van de buurtweg met private bedding
- andere kosten en voorwaarden die door de gemeente in bepaalde omstandigheden kunnen worden opgelegd (bv. nieuw tracé vrijmaken van begroeiing, verplaatsen van een afsluiting enz.).

Hij heeft hiervoor het ondertekend document 'Verbintenis verzoeker' ingediend.

Verdere procedure

Conform de wet op de buurtwegen moet, na opmaak van de plannen, volgende procedure doorlopen worden voor dit dossier:

Stap	Actie	Termijn
1	Principiële goedkeuring voorlopig voorstel door het college van burgemeester en schepenen	15/10/2018
2	Eerste beraadslaging van de gemeenteraad over het te wijzigen tracé (voorlopig voorstel)	27/11/2018
3	Opstart openbaar onderzoek 30 dagen en bekendmaking	17/12/2018 t/m 15/01/2019
4	Tweede beraadslaging van de gemeenteraad over het te wijzigen tracé (bepalend voorstel)	Binnen 60 dagen na afloop stap 3 12/02/2019
5	Beslissing deputatie	Binnen 90 dagen na ontvangst stap 4

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimitéit

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het openbaar onderzoek dat beantwoordt aan de vereisten van de Vlaamse regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van de nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen. Het openbaar onderzoek liep van 17 december 2018 tot en met 15 januari 2019. Er werd 1 opmerking ingediend door Pidpa. Er wordt voldaan aan de voorwaarden van Pidpa door de verbintenis van de aanvrager.

De gemeenteraad stelt de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 32 (Herentals) - buurtweg nr. 21 (Noorderwijk), volgens het plan van 7 september 2018 opgemaakt door landmeter-expert Paul Verhaert, Studiebureel Verhaert, Kasteelstraat 9 in 2280 Grobbendonk, definitief vast.

De bijkomende lasten van de nutsvoorzieningen worden ten laste gelegd van de bouwheer.

Het dossier wordt overgemaakt aan de deputatie van de provincie Antwerpen.

Bijlagen

- VerbintenisVerzoeker.pdf
- Plan_Definitief.pdf

20:23 - Patrik De Cat, schepen verlaat de zitting

3	2019_GR_00049	Omgevingsvergunning OMG2018-184: aanvaarding kosteloze grondafstand GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 24 december 2018 verleende het college van burgemeester en schepenen een voorwaardelijke omgevingsvergunning aan Marjan De Groot voor het verkavelen van een grond in twee kavels aan de Schommestraat 14 op kadastrale percelen Herentals 4e afdeling sectie A nummer 308H4 en 308N4.

Het college van burgemeester en schepenen legde als voorwaarde op dat de private grond binnen de rooilijn gratis moet worden overgedragen aan de stad, conform de voorwaarden opgenomen in de belofte van gratis grondafstand.

Juridische grond

- Burgerlijk wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°

Argumentatie

Plan

Landmeterskantoor De Groot en Celen maakte op 7 januari 2019 een splitsingsplan op, waarop de over te dragen grond, kadastraal gekend als Herentals 4e afdeling sectie A nummer 308N4 (deel) en 308H4 (deel) staat aangeduid als lot 7, met een grootte van 60 ca. Dit plan is geregistreerd in de databank der afbakeningsplannen onder refertenummer 13026/10128.

Prekadastratie

Lot 7 is na prekadastratie gekend als perceel Herentals 4e afdeling sectie A 308N6.

Modaliteiten

De grondverwerving gebeurt gratis en voor algemeen nut.

Alle leveringskosten, lasten, rechten en erelonen van deze akte zijn ten laste van de overdragers (x)*

Bodem

Op 15 oktober 2018 leverde OVAM een gunstige bodemattesten af voor perceel 308N4 en 308H4.

Ontwerpakte

Notaris Wim Vanberghen, Steenweg op Sevendonk 24 bus 1, 2360 Oud-Turnhout heeft een ontwerpakte opgemaakt voor verwerving van perceel Herentals 4e afdeling sectie A nummer 308N6. Deze ontwerpakte ligt nu voor ter goedkeuring.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

De gemeenteraad keurt de gratis grondverwerving voor algemeen nut goed van een grond in Herentals, Schommestraat, gekadastraerd afdeling 4, sectie A, nrs. 308N4 (deel) en 308H4 (deel), zoals aangeduid in groene omranding op het opmetingsplan van landmeterskantoor De Groot & Celen van 7 januari 2019 en na prekadastratie gekend als perceel 308N6, met een grootte van 60 ca, van (x)* , conform de voorwaarden in de ontwerpakte opgemaakt door notaris Wim Vanberghen.

Notaris Wim Vanberghen, Steenweg op Sevendonk 24 bus 1, 2360 Oud-Turnhout wordt aangesteld om de akte te verlijden namens de stad. De voorzitter van de gemeenteraad Bart Michiels en algemeen directeur Dirk Soentjens of hun respectievelijke plaatsvervangers worden gemachtigd om de akte van verwerving te ondertekenen namens de stad.

Bijlagen

- Ontwerpakte.doc

Sector ondersteunende diensten

Staf van de algemeen directeur

20:24 - Patrik De Cat, schepen betreedt de zitting

4	2019_GR_00050	Benoeming leden raad van bestuur AGB Herentals GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 7 september 2004 heeft de gemeenteraad de oprichting en statuten van AGB Herentals goedgekeurd. Op 6 februari 2007 en 5 februari 2013 werden de leden van de raad van bestuur van AGB Herentals voor de vorige zittingsperiodes aangesteld.

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan. De leden van de raad van bestuur blijven in functie tot de nieuwe gemeenteraad hen vervangt.

Op 25 januari 2019 werd het nieuwe bestuur voor de legislatuur 2019-2024 geïnstalleerd. De leden van de raad van bestuur van het AGB Herentals moeten voor dezelfde zittingsperiode benoemd worden.

Juridische grond

- Statuten AGB Herentals van 27 november 2018
- Decreet lokaal bestuur, artikel 235

Argumentatie

De raad van bestuur bestaat uit elf leden. Ten hoogste twee derde van de leden is van hetzelfde geslacht. Bij de aanduiding van de leden van de raad van bestuur krijgt elke fractie één zetel, de rest van de verdeling gebeurt volgens het systeem imperiali. Als de verkiezing op deze manier ertoe zou leiden dat de fracties vertegenwoordigd in het college geen meerderheid zouden hebben, wordt gewerkt met gewogen stemrecht.

De benoeming van de leden van de raad van bestuur gebeurt door de gemeenteraad in openbare zitting en bij geheime stemming.

Overeenkomstig de goedgekeurde statuten wordt de raad van bestuur daarom samengesteld als volgt:

- 3 leden namens de N-VA-fractie
- 2 leden namens de CD&V-fractie
- 3 leden namens de sp.a-fractie
- 1 lid namens de Vlaams Belang-fractie
- 1 lid namens de Groen-fractie
- 1 lid namens de Stadsljst-fractie

De N-VA-fractie wijst volgende 3 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Herentals: Pascal Van Nueten, Eva Brandwijk en Yoleen Van Camp

De CD&V-fractie wijst volgende 2 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Herentals: Patrik De Cat en Rutger Moons

De sp.a-fractie wijst volgende 3 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Herentals: Bieke Baeten, Rob Lathouwers en Vic Vervloesem

De Vlaams Belang-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Herentals: Priscilla Van Thielen

De Groen-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Herentals:
Peter Verpoorten

De Stadslijst-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Herentals:
Bart Lamers

De gemeenteraad stemt geheim over de voorgestelde vertegenwoordigers.

Er zijn evenveel uitgebrachte stemmen als stemgerechtigden. Het stemresultaat wordt in het besluit opgenomen.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd bij geheime stemming door de gemeenteraad met

- 28 stem(men) voor

- 1 stem(men) tegen

Besluit

De gemeenteraad benoemt volgende vertegenwoordigers om te zetelen in de raad van bestuur van het AGB Herentals:

Namens de N-VA-fractie: Pascal Van Nueten, Eva Brandwijk en Yoleen Van Camp

Namens de CD&V-fractie: Patrik De Cat en Rutger Moons

Namens de sp.a-fractie: Bieke Baeten, Rob Lathouwers en Vic Vervloesem

Namens de Vlaams Belang-fractie: Priscilla Van Thielen

Namens de Groen-fractie: Peter Verpoorten

Namens de Stadslijst-fractie: Bart Lamers

5	2019_GR_00052	Benoeming leden raad van bestuur AGB Sport en Recreatie Herentals GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 7 september 2004 heeft de gemeenteraad de oprichting en statuten van AGB Sport en Recreatie Herentals goedgekeurd. Op 6 februari 2007 en 5 februari 2013 werden de leden van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals voor de vorige zittingsperiodes aangesteld.

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan. De leden van de raad van bestuur blijven in functie tot de nieuwe gemeenteraad hen vervangt.

Op 25 januari 2019 werd het nieuwe bestuur voor de legislatuur 2019-2024 geïnstalleerd. De leden van de raad van bestuur van het AGB Sport en Recreatie Herentals moeten voor dezelfde zittingsperiode benoemd worden.

Juridische grond

- Statuten AGB Sport en Recreatie Herentals van 6 december 2016
- Decreet lokaal bestuur

Argumentatie

De raad van bestuur bestaat uit elf leden. Ten hoogste twee derde van de leden is van hetzelfde geslacht. Bij de aanduiding van de leden van de raad van bestuur krijgt elke fractie één zetel, de rest van de verdeling gebeurt volgens systeem imperiali. Als de verkiezing op deze manier ertoe zou leiden dat de fracties vertegenwoordigd in het college geen meerderheid zouden hebben, wordt gewerkt met gewogen stemrecht.

Overeenkomstig de goedgekeurde statuten wordt de raad van bestuur daarom samengesteld als volgt:

- 3 leden namens de N-VA-fractie
- 2 leden namens de CD&V-fractie
- 3 leden namens de sp.a-fractie
- 1 lid namens de Vlaams Belang-fractie
- 1 lid namens de Groen-fractie
- 1 lid namens de Stadsl lijst-fractie

De N-VA-fractie wijst volgende 3 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Yoleen Van Camp, Axana Ceulemans en Stefan Verraedt

De CD&V-fractie wijst volgende 2 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Patrik De Cat en Rutger Moons

De sp.a-fractie wijst volgende 3 mandatarissen aan als leden van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Liese Bergen, Lore Wagemans en Jan Bertels

De Vlaams Belang-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Els Sterckx

De Groen-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Peter Verpoorten

De Stadsl ijst-fractie wijst volgende mandataris aan als lid van de raad van bestuur van AGB Sport en Recreatie Herentals: Bart Lamers

De gemeenteraad stemt geheim over de voorgestelde vertegenwoordigers.

Er zijn evenveel uitgebrachte stemmen als stemgerechtigden. Het stemresultaat wordt in het besluit opgenomen.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd bij geheime stemming door de gemeenteraad met

- 28 stem(men) voor
- 1 stem(men) tegen

Besluit

De gemeenteraad benoemt volgende vertegenwoordigers om te zetelen in de raad van bestuur van het AGB Herentals:

Namens de N-VA-fractie: Yoleen Van Camp, Axana Ceulemans en Stefan Verraedt

Namens de CD&V-fractie: Patrik De Cat en Rutger Moons

Namens de sp.a-fractie: Liese Bergen, Lore Wagemans en Jan Bertels

Namens de Vlaams Belang-fractie: Els Sterckx

Namens de Groen-fractie: Peter Verpoorten

Namens de Stadslijst-fractie: Bart Lamers

20:32 - Patrik De Cat, schepen verlaat de zitting

6	2019_GR_00053	Bouw sporthal Noorderwijk: goedkeuring memorandum van overeenstemming VERDAAGD
----------	----------------------	---

Reden

In toepassing van artikel 17 van het huishoudelijk reglement wordt op vraag van raadslid Jan Bertels het dossier met eenparigheid van stemmen verdaagd naar een volgende zitting van de gemeenteraad en wordt het dossier verwezen naar een gemeenteraadscommissie.

Dienst financiën

20:43 - Patrik De Cat, schepen betreedt de zitting

7	2019_GR_00047	Dringende renovatie van de gebruikerslift in de bibliotheek - dossier 2019-017 - goedkeuring van de opstart van de overheidsopdracht en de wijze van gunnen GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 27 december 2017 om 16.30 uur slaagt het bibliotheekpersoneel er niet in om een burger, die vast zit in één van de drie liften van de bibliotheek, hieruit te bevrijden. Pas na een interventie van 45 minuten door de brandweer, kan de persoon in kwestie bevrijd worden.

In de loop van de zomer van 2018 worden er controles uitgevoerd op de liften en de nodige herstellingswerken uitgevoerd. Maar zelfs na deze herstellingswerken blijkt dat de liften van de bibliotheek regelmatig blokkeren. Dit patroon zet zich voort in het najaar van 2018.

Op 10 januari 2019 komt er opnieuw een burger vast te zitten in de gebruikerslift.

Aangezien er in een tijdspanne van 1 jaar twee incidenten hebben plaatsgevonden met burgers die vast kwamen te zitten in een lift van de bibliotheek en aangezien een grondige analyse aantoonde dat het keer op keer herstellen van kleine onderdelen van de gebruikerslift op termijn duurder uitvalt dan een volledige renovatie van de lift, wordt er voorgesteld om in 2019 prioritair werk te maken van de grondige renovatie van de gebruikerslift van de bibliotheek.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave exclusief btw bereikt de drempel van 144.000,00 euro niet)
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°

Argumentatie

In het kader van de opdracht “dringende renovatie gebruikerslift bibliotheek” werd een dossier met nr. 2019-017 opgesteld door de dienst financiën - overheidsopdrachten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 37.611,57 euro exclusief btw of 45.510,00 euro inclusief 21% btw.

De raming exclusief btw bereikt de limiet van 144.000 euro voor het gebruik van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking niet.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Aangezien voor deze opdracht enkel prijs gevraagd kan worden bij de leverancier van de lift, wordt hiervoor geen uitgebreid bestek aangemaakt. Er zal prijs gevraagd worden op basis van de analyse van de situatie en de gekende problemen.

Aangezien het een investeringsuitgave betreft van meer dan 8.500 euro exclusief btw en deze uitgave niet nominatief in het budget werd opgenomen, moet de gemeenteraad de opstart van de procedure en de wijze van gunnen goedkeuren.

Stemming op het agendapunt

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

De gemeenteraad keurt de opstart van een aanbestedingsprocedure (overheidsopdracht) voor de dringende renovatie van de gebruikerslift in de bibliotheek goed.

De kostprijs voor deze opdracht wordt geraamd op 37.611,57 euro exclusief btw of 45.510 euro inclusief 21% btw.

Deze opdracht zal gegund worden via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De financiering van deze opdracht zal gebeuren via verschuiving van kredieten voor een aantal kleinere, minder dringend ingeplande opdrachten. Deze andere opdrachten kunnen hierdoor pas uitgevoerd worden na de eerste budgetwijziging waarbij de kredieten hiervoor aangevuld moeten worden.

Toegevoegde Punten GR

Toegevoegde Punten

8	2019_GR_00057	Gevaarlijke situatie tijdelijke brug over Albertkanaal BEHANDELD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen voor de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen hun toegevoegde punt aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Juridische grond

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 21

Argumentatie

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden.

Besluit

Raadslid Els Sterckx heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

"Gevaarlijk situatie tijdelijke brug over Albertkanaal

De tijdelijke brug over het Albertkanaal is nu al enige tijd in gebruik. Het is ons meermaals meegedeeld dat de signalisatie hier beter kan. De wegmarkeringen bij het op- of afrijden van de brug zijn zeer onduidelijk wat zeker in de richting van Grobbendonk kan leiden tot spookrijden. Ook de verlichting is ondermaats. Er is al een bijkomend verkeersbord geplaatst richting Grobbendonk maar dit is in praktijk niet voldoende. Is er een mogelijkheid om zowel de wegmarkering als de verlichting aan te pakken? (vooral in de richting van Grobbendonk) Aan het kruispunt met Rietbroek is het misschien wel opportuun om de fietsoversteek rood in te kleuren. Op deze manier is het fietspad beter zichtbaar voor de andere weggebruikers."

De bespreking van dit agendapunt is opgenomen in de audio-opname van deze vergadering die als zittingsverslag dienst doet. Deze opname is raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

9	2019_GR_00060	Perceptie van mobiliteitsprobleem voorkomen met nieuwe communicatie voor bezoekers BEHANDELD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen voor de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen hun toegevoegde punt aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Juridische grond

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 21

Argumentatie

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden.

Besluit

Raadslid Bart Lamers heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

"Perceptie van mobiliteitsprobleem voorkomen met nieuwe communicatie voor bezoekers

Na overleg met de middenstand blijkt dat Herentals kampt met het perceptieprobleem dat het moeilijk parkeren is tijdens evenementen. Shoppers blijven vaak weg 'als er weer eens iets te doen is' in de stad. Dat zorgt voor conflicten tussen middenstand en organisatoren. Ook het parkeervrij maken van de Grote Markt, zoals het in het bestuursakkoord staat, zorgt voor onrust bij de handelaars.

Het gaat hier inderdaad enkel over een perceptieprobleem, want in se is er voldoende parking voor bezoekers, zelfs tijdens evenementen, op aanvaardbare afstand van het stadscentrum: op de

Augustijnenlaan is namelijk altijd wel een plaatsje te vinden, en is zelden afgesloten tijdens evenementen, net om de doorstroming te kunnen garanderen.

Ook staan er momenteel al borden langsheen de ring richting de verschillende parkeerzones, maar deze borden worden niet opgemerkt. Ze zijn voor velen onduidelijk. Dit omdat ze misleidend zijn door de verschillende kleuren van de parkeerzones, in plaats van het verkeersblauw dat voor parkeerborden gebruikt wordt. In een ideale wereld beschikte stad Herentals over digitale borden langsheen de ring die parking aanduiden en de beschikbare plaatsen.

In tussentijd groeit het perceptieprobleem alleen maar en heeft het z'n gevolgen op onze middenstand. Er zijn in afwachting daarvan wel andere betaalbare mogelijkheden. Als er duidelijk, eenvormig en positief gecommuniceerd wordt, in overleg met de handelaars, kan dit perceptieprobleem verholpen worden. De inrichters van de Grote Prijs Rik Van Looy hebben enkele mooie ontwerpen gemaakt voor borden en spandoeken waarmee ze zowel bezoekers van hun evenement als bezoekers van het winkelcentrum naar afgesproken parkings willen leiden. Deze ontwerpen zijn niet alleen bruikbaar tijdens de Grote Prijs, maar kunnen ook dienen voor andere evenementen, en zelfs voor de wekelijkse markten. De organisatie van de Grote Prijs is bereid deze ontwerpen en ideeën ten dienste te stellen van Stad Herentals.

Op spandoeken langs de Ring kunnen inrichters dan de bezoekers informeren. En in tussentijdse periodes kan de stad hierop toeristische informatie plaatsen.

De aanduidingen naar de winkelparkings zijn voorzien van een herkenbaar 'shoppers-icoon', dat bij uitbreiding ook kan terugkeren op parkeer- en omleidingsborden van de stad. Zo zorg je voor een uniformiteit, die bovendien minder afschrikt dan de klassieke borden met vermelding van de wandelafstand in tijd.

Je kan evenementorganisatoren ook verplichten om een logo op al hun communicatie te plaatsen, dat informeert over de parkeermogelijkheden en het circulatieplan dat van kracht is. Doordat dit logo terugkeert, zorgt dit voor een sterk merk. Zeker als er een link bijhoort naar een website met duidelijke standaard circulatieplannen, bijvoorbeeld op www.herentals.be/parkeren. Die link kan dan gedeeld worden door middenstand en stad.

De ontwerpen van de organisatoren van de GP Rik Van Looy werden al positief onthaald door de middenstandsorganisatie Thals. In bijlage enkele ontwerpvoorstellen die het Grote Prijs designteam maakte.

Het vorige bestuur reageerde alvast te vinden voor onze plannen. Is ook het stadsbestuur bereid deze nieuwe vorm van communicatie te bekijken?"

De bespreking van dit agendapunt is opgenomen in de audio-opname van deze vergadering die als zittingsverslag dienst doet. Deze opname is raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

de algemeen directeur
Dirk Soentjens

de voorzitter
Bart Michiels

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd